

БЕЗОТЗЫВНАЯ ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

на выпуск ценных бумаг

г. Иваново

«10» декабря 2021 г.

Настоящей офертой (далее – «Оферта») Звонов Сергей Николаевич, имеющий паспорт гражданина РФ серии 2408 № 436253, выданный отделением УФМС России по Ивановской области в Советском районе города Иваново 23.01.2009 г., зарегистрированный по адресу: город Иваново, улица Стефенсона, д. 59, кв. 7, являясь единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «СЛАВПРОЕКТ» (ИНН 3702745539), место нахождения: Российская Федерация, 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8, безотзывно обязуется выкупить Облигации процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав, номинальной стоимостью 10 000 (Десять тысяч) рублей, регистрационный номер решения 4-01-00610-R-001P от 07.10.2021, размещенные по открытой подписке с Регистрирующим органом - Банк России; Регистратор - АО ВТБ Регистратор (ИНН 5610083568), Объем выпуска - 300 000 000 (триста миллионов) рублей; кол-во купонных периодов – 4, длительность купонного периода - 91 день; Ставка купона - 15% годовых, у любого лица, являющегося Владельцем Облигаций, на следующих условиях:

Термины и определения:

1. «Эмитент» - ООО «СЛАВПРОЕКТ», зарегистрировано 04.12.2014 г.; ИНН 3702745539, место нахождения: Российская Федерация, 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8, офис №9.
2. «Оферент» - Звонов Сергей Николаевич, имеющий паспорт гражданина РФ серии 2408 № 436253, выданный отделением УФМС России по Ивановской области в Советском районе города Иваново 23.01.2009 г., зарегистрированный по адресу: город Иваново, улица Стефенсона, д. 59, кв.7.
3. «Объем неисполненных обязательств»- объем, в котором Эмитент не исполнил обязательства Эмитента.
4. «Сумма обеспечения» - сумма в размере совокупной номинальной стоимости Облигаций, составляющей 300 000 000 (триста миллионов) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.
5. «НКД» - накопленный процентный (купонный) доход по Облигациям, рассчитываемый в порядке, установленном Решением о выпуске, и уплачиваемый Покупателем Продавцу при выполнении обязательств по Договору купли-продажи Облигаций дополнительно к Цене приобретения Облигаций.
6. «Акцептант/Держатель» - владелец Облигаций или лицо, уполномоченное владельцем на осуществление действий по акцепту Оферты.
7. «Рабочий день» - день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней в соответствии с законодательством Российской Федерации при пятидневной рабочей неделе.
8. «Решение о выпуске» - решение о выпуске Облигаций, утвержденное единственным участником Эмитента.
9. «Цена приобретения Облигаций» – 100 % процентов от номинальной стоимости Облигации. Дополнительно к цене приобретения выплачивается НКД, рассчитанный на соответствующую Дату приобретения.
10. «Событие неисполнения Обязательства» - любой из сроков, указанных в п. 3.1.1.- 3.1.3.
11. «Требование» - требование владельца Облигаций об исполнении обязательств к Оференту, соответствующее условиям п. 3.5. и 3.7. Оферты.
12. «Эмиссионные документы» - Программа Облигаций, Условия выпуска Облигаций, Проспект ценных бумаг.

Термины, указанные в настоящей Оферте, подразумевающие единственное число, также подразумевают множественное число и наоборот. Термины, значение которых не определено в настоящем разделе Оферты, применяются в значении, установленном в Решении о выпуске и действующим законодательством РФ.

2. Условия акцепта Оферты.

- 2.1 Настоящей Офертой Оферент предлагает любому лицу, желающему приобрести Облигации, заключить договор купли-продажи с Оферентом о приобретении им у Держателя, принадлежащих ему Облигаций Эмитента в случае наступления События неисполнения Обязательств по Цене приобретения Облигаций.
- 2.2 Оферта является публичной и выражает волю Оферента заключить договор купли-продажи Облигаций на указанных в Оферте условиях и с соблюдением предусмотренной процедуры с любым лицом, желающим приобрести Облигации.
- 2.3 Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.
- 2.4. Оферта считается полученной Акцептантом в момент приобретения Облигаций у Эмитента по договору купли-продажи ценных бумаг, содержащему ссылку на страницу Эмитента в сети интернет, с информацией об условиях Оферты <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38307>

3. Порядок и условия приобретения Облигаций Оферентом.

- 3.1 . Факт неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:
 - 3.1.1 Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов к номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами;
 - 3.1.2 Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме непогашенную часть номинальной стоимости при погашении непогашенной части номинальной стоимости Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций;
 - 3.1.3 Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций по требованию их владельцев или по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами, в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными Документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.
- 3.2. Оферент обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за неисполнение, ненадлежащее исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в Объем Неисполненных Обязательств.
- 3.3. В своих отношениях с владельцами Облигаций Оферент исходит из Объем Неисполненных Обязательств, сообщенного Оференту Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытого Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.
- 3.4. В случае установления факта неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом своих Обязательств, Оферент обязуется в соответствии с условиями Оферты заключить договор купли-продажи Облигаций с Акцептантом в Объем Неисполненных Обязательств и в пределах Суммы Обеспечения, если владельцами Облигаций будут предъявлены к Оференту Требования, соответствующие условиям

Оферты.

3.5. Требование должно соответствовать следующим условиям:

3.5.1. Требование должно быть предъявлено к Оференту в письменной форме и подписано владельцем Облигаций, или номинальным держателем Облигаций, а, если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью (при ее наличии);

3.5.2. В Требовании должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество (для физических лиц)/ наименование (для юридических лиц) владельца Облигаций;

ИНН владельца Облигаций (при наличии);

полный адрес места жительства (для физических лиц)/ место нахождения (для юридических лиц);

- номер контактного телефона;

- реквизиты его банковского счета;

- количество Облигаций, в отношении которых предъявляется;

- основание для предъявления Требования;

- дата наступления События Неисполнения Обязательств;

3.5.3. сумма неисполненных Эмитентом обязательств в рублях

3.6. Требование должно быть предъявлено к Оференту не позднее 1 (Одного) года со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование (при этом датой предъявления считается дата подтвержденного получения Оферентом соответствующего Требования). При получении Требования Оферент проставляет отметку о получении Требования с указанием даты и времени получения соответствующего Требования.

3.7. К Требованию должны быть приложены:

3.7.1. Документы, подтверждающие права Владельца Облигации на его Облигации.

3.7.2. В случае предъявления требования представителем Владельца Облигаций, документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование от имени Владельца Облигаций;

3.7.3. Для Владельца Облигаций - юридического лица - нотариально удостоверенные копии устава (если применимо в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации), свидетельства о государственной регистрации и (или) внесении сведений в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ), выписку из ЕГРЮЛ по состоянию не ранее чем за 30 дней до даты датирования Требования, и документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Требование;

3.7.4. Для Владельца Облигаций - физического лица - копия паспорта, заверенная подписью Владельца Облигаций;

3.8. Требование и приложенные к нему документы должны быть направлены Оференту заказным письмом, курьерской почтой, экспресс-почтой или доставлены лично Владельцем Облигаций (его представителем) под расписку по адресу: Российская Федерация, 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8, офис №9.

3.9. Оферент рассматривает Требование в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня предъявления Требования. Предъявленные Требования рассматриваются Оферентом в хронологическом порядке их получения.

3.10. Требование признается необоснованным в любом из следующих случаев:

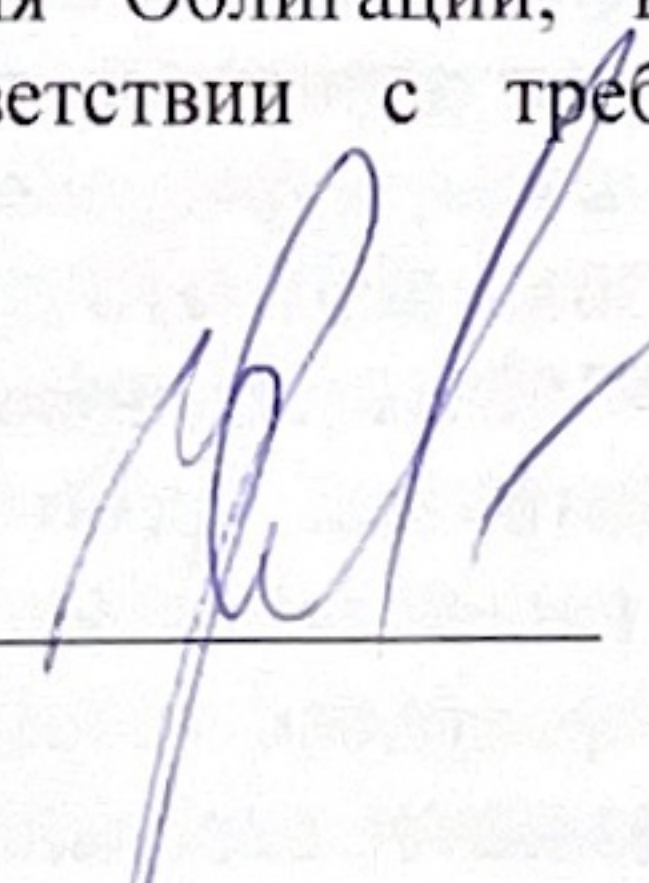
- 3.10.1. Нарушен срок предъявления Требования, установленный пунктом 3.6. Оферты;
- 3.10.2. Требование оформлено ненадлежащим образом и не в соответствии с пунктом 3.5. Оферты, в том числе, если не в полном объеме указаны необходимые сведения;
- 3.10.3. Подтверждающие документы представлены в неполном объеме и /или оформлены ненадлежащим образом, п.3.7.;
- 3.10.4. Требование содержит недостоверные данные.
- 3.11. В случае принятия решения Оферентом об удовлетворении Требования, Оферент не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (п. 3.9. Оферты) письменно уведомляет о принятом решении владельца Облигаций или номинального держателя, направившего Требование.
- 3.12. Обязательства Оферента исполняются в безналичном порядке в валюте Российской Федерации. Обязательства Оферента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Оферента.

4. Срок действия Оферты

- 4.1. Оферта считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации.
- 4.2. Оферта прекращается:
- в случае прекращения Обязательств их надлежащим исполнением Эмитентом. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме Оферта прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций;
 - по истечении 1 (одного) года со дня наступления Срока Исполнения Обязательств Эмитента;
 - по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

- 5.1 Все вопросы отношений Оферента и владельцев Облигаций, касающиеся настоящей Оферты подпадают под действие и подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2 Эмитент, Оферент и Держатель/Владелец Облигаций, акцептовавший Оферту, постараются решить спорные вопросы, возникающие по настоящей Оферте, путем переговоров. Любые споры, разногласия или претензии (иски), вытекающие или относящиеся к настоящей Оферте или ее нарушению, которые не урегулированы сторонами спора, решаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.3 Текст данной Оферты подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации на странице Эмитента в сети Интернет <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38307>
- 5.4 По итогам исполнения обязательств по приобретению Облигаций Оферент раскрывает информацию об итогах приобретения Облигаций, в том числе о количестве приобретенных Облигаций, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.


/ Звонов Сергей Николаевич